

Bebauungsplan Birkäcker

Gemeinde: **Weitramsdorf**
Gemeindeteil: **Weidach**
Landkreis: **Coburg**

vereinfachte Änderung

Die Legende zum Bebauungsplan "Birkäcker" in der Fassung der Bebauungsplanänderung vom 25.01.1979, zuletzt geändert am 15.11.1982 wird in I. PLANZEICHENERKLÄRUNG in den verbindlichen Festsetzungen wie folgt geändert:

1.) Unter 1. Planungsrechtlicher Art

Flächen für Garagen

wird folgende Ergänzung angefügt:

"Die Festsetzung ist nicht verbindlich. Das Gebäude kann an der Grenze bis zu 1,00 m verschoben werden. Dabei muß ein Stauraum von 5,00 m ab Hinterkante Gehweg bzw. bei Straßenseiten ohne Gehweg ab Hinterkante Bordstein zuzüglich 0,50 m Schrammbord eingehalten werden."

2.) Unter 2. Bauordnungsrechtlicher Art

wird nach der Dachneigung folgender Satz angefügt:

"Diese Festsetzungen gelten für Haupt- und Nebengebäude (Garagen)."

Weitramsdorf, den 22. 09. 1997



Lankl, 1. Bürgermeister

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschuß (§ 2 Abs. 1 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB))

Der Gemeinderat der Gemeinde Weitramsdorf hat am 22.09.1997 die Änderung der Legende des Bebauungsplanes "Birkäcker" im OT Weidach im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Abs. 1 BauGB beschlossen.

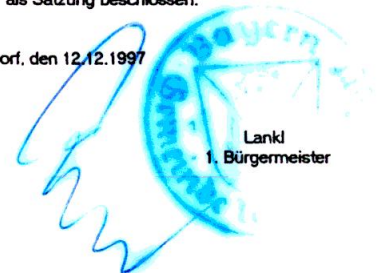
Weitramsdorf, den 12.12.1997



Lankl
1. Bürgermeister

Die Änderung des Bebauungsplanes wurde am 24.11.1997 als Satzung beschlossen.

Weitramsdorf, den 12.12.1997



Lankl
1. Bürgermeister

Die Gemeinde Weitramsdorf hat mit Schreiben vom 15.12.1997, Az.: 610 die Änderung gem. § 11 Abs. 1, 2. Halbsatz BauGB angezeigt. Bis zum 04.05.98 ist vom Landratsamt Coburg keine Stellungnahme eingegangen. Die Änderung gilt gemäß § 10 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 6 Abs. 4 BauGB als genehmigt.

Im Amtsblatt der Gemeinde Weitramsdorf Nr. 19/98 vom 07.05.1998 wurde gemäß § 12 BauGB die Genehmigung der vereinfachten Änderung ortsüblich bekanntgemacht. Auf die Rechtsfolgen des § 44 und der §§ 214 und 215 BauGB wurde hingewiesen.

Die Änderung des Bebauungsplanes "Birkäcker" ist somit am 08.05.1998 in Kraft getreten.

Weitramsdorf, den 08.05.1998



Lankl
1. Bürgermeister